



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CANOINHAS**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**

*"Departamento de Leis e Decretos"*

**LEI Nº. 4.698 DE 03/03/2011**

### **"AUTORIZA A CELEBRAÇÃO DE CESSÃO DE USO COM A ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA DO PERPÉTUO SOCORRO".**

O Povo do Município de Canoinhas, por seus representantes na Câmara de Vereadores aprovou, e eu, **LEOBERTO WEINERT**, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte:

#### **LEI**

**Art.1º** - Fica autorizado pelo período de 02 (dois) anos, a cessão de uso do terreno situado no Loteamento Greipel, Quadra nº. 434, Lote nº 08, neste município, através da Associação Comunitária do Perpétuo Socorro, inscrita no CNPJ sob nº. 12.576.510/0001-90.

**Art.2º** - A cessão de uso do imóvel descrito no artigo 1º, destina-se única e exclusivamente para fins de construção da sede administrativa da referida associação.

**Art.3º** - Fica sob a responsabilidade da Associação Comunitária do Perpétuo Socorro, zelar pela manutenção e limpeza do imóvel (edificação) e terreno.

**Art.4º** - Durante o prazo do contrato, a contar da data de formalização da cessão, o imóvel constante do artigo 1º desta lei não poderá ser cedido a terceiros, sublocado, alienado ou prestado em garantia, seja a que título ou por que motivo for, no todo ou em parte, tão pouco poderá ser alterado a sua destinação.

**Art.5º** - As despesas correspondentes ao pedido de (re)ligação e taxa de consumo de energia elétrica ficarão a encargo da Associação Comunitária do Perpétuo Socorro enquanto vigente o presente termo e seus efeitos.

**Art. 6º** - Ocorrendo a rescisão da cessão de uso, em razão do descumprimento das condições estabelecidas, as benfeitorias realizadas e que forem possíveis de serem



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CANOINHAS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO**  
*"Departamento de Leis e Decretos"*

retiradas sem que percam sua natureza, utilidade ou que lhe reduzam o valor, deverão ser retiradas pela Cessionária no prazo de 30 (trinta) dias, contados da notificação do ato que determinar pela rescisão, sob pena de incorporação ao imóvel, sem que cause direito à indenização em favor da Cessionária.

**Parágrafo único** - No caso do término do prazo da vigência da presente cessão de uso, retornará de imediato o imóvel à disponibilidade do Município de Canoinhas.

**Art. 7º** - Poderá ser prorrogada, por mais um período de 02 (dois) anos a vigência da cessão de uso de que trata esta Lei, a critério das partes, considerando a disponibilidade e interesse do Poder Público, por meio de Termo Aditivo.

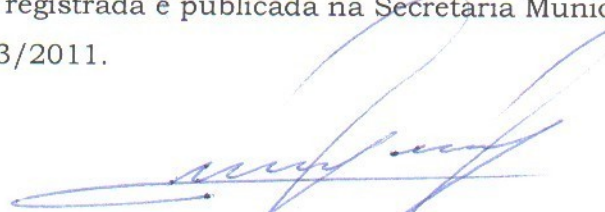
**Art. 8º** - Poderá o Município, a qualquer momento, havendo a necessidade de promoção de atividades de interesse público na localidade, utilizar o espaço físico objeto desta cessão de uso.

**Art. 9º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Canoinhas (SC), 03 de março de 2011.

  
LEOBERTO WEINERT  
Prefeito

Esta Lei foi registrada e publicada na Secretaria Municipal de Administração e Finanças, em 03/03/2011.

  
ARGOS JOSÉ BURGARDT  
Secretário Municipal de Administração e Finanças