



Ofício Nº 255/2024

Canoinhas/SC, datado e assinado digitalmente

Exmo. Senhor,
MAURICIO ZIMMERMANN
Presidente da Câmara de Vereadores
Canoinhas-SC

Ref.: Resposta ao requerimento nº 085/2024

Prezado Senhor,

Cumprimentando-o cordialmente, vimos por meio deste, em atenção ao Requerimento da Câmara de Vereadores de Canoinhas nº 085/2024, que solicita informar quem é o proprietário do terreno onde está edificada a antiga Escola do Parado.

Conforme Matrícula nº 43.813 o terreno situado na localidade do Parado, com área de 1.701,5m² foi doado pelo Estado de Santa Catarina ao município de Canoinhas, conforme registro na data de 27/09/2021.

Sem mais para o momento, elevamos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente.

Arq. e Urb. Rafael Rottili Roeder
Secretário de Planejamento



ESTADO DE SANTA CATARINA
CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CANOINHAS

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 43.813, datada de 27 de setembro de 2021, conforme imagem abaixo:

República Federativa do Brasil	
OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS Ana Lourena Oleskovicz Damaso OFICIAL INTERINA	REGISTRO GERAL - Nº 2
Pedro Ivo Oleskovicz Filho Simone Ap. de Góss Dobrikopf Oficiais Substitutos	Aldeiro Velsi Deitos Alice Mara Paulo Cássia Regina de Góss Escritores Autorizados
MATRÍCULA Nº 43.813	
CANOINHAS - SC	
IMÓVEL: O terreno rural com a área de 1.701,50 m² (mil setecentos e um metros e cinquenta decímetros quadrados), situado na localidade de PARADO, neste município de Canoinhas/SC, confrontando ao Norte, numa extensão de 35,00 metros lineares, com a Estrada do Parado - Caraguatá, ao Sul com terras de Valdomiro José Holler, numa extensão de 47,00 metros lineares, a Leste numa extensão de 50,00 metros lineares, com a Estrada Canoinhas - Taunay e ao Oeste com mais terras dos de Valdomiro José Holler, numa extensão de 33,00 metros lineares. <u>Proprietário:</u> ESTADO DE SANTA CATARINA, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº 82.951.229/0001-76, com sede na Rodovia SC 401, nº 4.600, bairro Saco Grande II, na cidade de Florianópolis/SC. Registro Anterior: 44.220, Livro 3-AR. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 27 de setembro de 2021. <i>[Assinatura]</i> Aldemiro Velsi Deitos - Escrevente Autorizado. R.1-43.813 - Protocolo nº 144.339 - 27/08/2021 - (DOAÇÃO) - Nos termos da Escritura Pública de Doação, lavrada às fls. 139/148, livro 488, pela Escrevente Notarial Autorizada Soeli Arendarchuka Gasiork, do 1º Tabelionato de Notas de Canoinhas/SC, em data de 01 de novembro de 2019, o proprietário ESTADO DE SANTA CATARINA, já qualificado, representada pelo Secretário Executivo da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional (SDR), Aloisio Francisco Salvatti, CPF nº 602.637.689-53, C.I. RG nº 5.996.626-SESP/SC, brasileiro, casado, residente na Rua Bento Correia de Oliveira, nº 71, bairro São Pedro, na cidade de Porto União/SC, doou o imóvel da presente matrícula para o MUNICÍPIO DE CANOINHAS/SC, CNPJ nº 83.102.384/0001-80, pessoa jurídica de direito público interno, com sede em Rua Felipe Schmidt, nº 10, Centro, Canoinhas/SC, representada por GILBERTO DOS PASSOS, C.I. RG nº 3.114.763-SESP/SC, CPF nº 003.649.429-16, nascido(a) aos 24/04/1977, brasileiro, solteiro, sem vínculo de união estável, servidor público municipal, residente na Rua São José, 850, casa, Bairro Boa Vista, Canoinhas - SC. Valor: R\$ 6.375,00 (seis mil trezentos e setenta e cinco reais). <u>Condições:</u> Nada consta. Foram apresentadas as certidões exigidas por lei. Será emitida a "DOI", no prazo regulamentar, conforme Art. 460 do CNGJ/SC. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 27 de setembro de 2021. Emolumentos: Isento. Selo de fiscalização: GAW55445-ZTC0 <i>[Assinatura]</i> Aldemiro Velsi Deitos - Escrevente Autorizado.	

O referido é verdade e dou fé.
Canoinhas-SC, 30 de setembro de 2021.

- () Ana Lourena O. Damaso - Oficial Interina
- () Pedro Ivo Oleskovicz Filho - Oficial Substituto
- () Simone Ap. de Góss Dobrikopf - Oficial Substituta
- () Aldemiro Velsi Deitos - Escrevente Autorizado
- () Alice Mara Paulo - Escrevente Autorizada
- () Cássia Regina de Góss - Escrevente Autorizada

Emolumentos:

01 Certidão S/ Valor (Selo Isento)..... R\$ 0,00

Selos: R\$ 0,00

Total: R\$ 0,00

****Validade: 30 dias****



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento

GAW55475-LV00

Contra os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br