



## CÂMARA DE VEREADORES DE CANOINHAS

### COMISSÕES TÉCNICAS – 2023

---

#### **PARECER CONJUNTO DA COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO E DA COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO.**

**AO SUBSTITUTIVO PROJETO DE LEI Nº 133/2023, QUE, "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A DOAR TERRAS DE SUA PROPRIEDADE DESTINADAS A EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS VINCULADOS AOS PROGRAMAS HABITACIONAIS DO GOVERNO FEDERAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".**

**RELATOR:** WILLIAN GODOY e MAURICIO ZIMMERMANN

#### **1. Relatório.**

Pretende o Poder Executivo, autorização para doar terras de sua propriedade ao Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, objetivando promover construção de moradias destinadas às famílias cadastradas junto à Secretaria Municipal de Habitação, no âmbito do Programa Habitacional Minha Casa Minha Vida do Governo Federal.

#### **2. Fundamento e Voto do Relator .**

A Constituição Federal estabelece:

***Art. 6º São direitos sociais a educação, a saúde, a alimentação, o trabalho, a moradia, o transporte, o lazer, a segurança, a previdência social, a proteção à maternidade e à infância, a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição.***





## CÂMARA DE VEREADORES DE CANOINHAS

### COMISSÕES TÉCNICAS – 2023

A Lei Orgânica Municipal dispõe:

**" Art. 12. É da competência privativa do Município:**  
**I - legislar sobre assuntos de seu peculiar interesse;**  
**XVI - instituir, planejar e fiscalizar programas de desenvolvimento nas áreas de habitação e saneamento básico, de acordo com as diretrizes estabelecidas na legislação federal, sem prejuízo do exercício da competência comum correspondente;**

**Art. 13. É da competência comum do Município, da União e do Estado, observada a lei complementar federal, o exercício das seguintes medidas:**

**IX - promover programas de construção de moradias e a melhoria das condições habitacionais e de saneamento básico;**

**" Art. 66. Compete ao Prefeito, entre outras atribuições:**  
**I - a iniciativa das leis, na forma e caso previstas nesta Lei Orgânica;**  
**(...)**

Desta forma, a proposta está dentro da legalidade e regimentalidade, bem como com adequada técnica legislativa, não havendo nada que impeça sua regular tramitação, e neste sentido é meu VOTO, para que se encaminhe a proposta ao Soberano Plenário para apreciação\_\_\_\_\_.

### **3. Parecer da Comissão**

A Comissão de Justiça e Redação e de Finanças Orçamento e Fiscalização, entendem que o Projeto de Lei apresentado, esta dentro da legalidade, constitucionalidade e boa técnica legislativa, e, recomendamos seja





## **CÂMARA DE VEREADORES DE CANOINHAS**

### **COMISSÕES TÉCNICAS – 2023**

---

encaminhada ao Plenário desta Casa para deliberação de mérito.

Sala das Comissões Técnicas da Câmara de Vereadores de Canoinhas, 04 de dezembro de 2023.

É o parecer, s. m. j.

#### **COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO**

  
**VER. ZENILDA LEMOS**  
Presidente

  
**VER. WILLIAN GODOY**  
Vice-Presidente

**VER. CHICO MINEIRO**  
Membro

#### **COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO**

  
**VER. PROFESSOR OSMAR**  
Presidente

  
**VER. ADILSON STEIDEL**  
Vice- Presidente

  
**VER. MAURICIO ZIMMERMANN**  
Membro