



CÂMARA DE VEREADORES DE CANOINHAS

COMISSÕES TÉCNICAS – 2022

PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO- PROJETO DE LEI N.º 05/2022

RELATORA: VEREADORA ZENILDA LEMOS

1. Relatório.

Pretende o Poder Executivo, com o Projeto de Lei em análise, autorização PARA DESAPROPRIAR por interesse público a área de terras de propriedade da West Rock, CNPJ 45.989.050/0005-05, com 4.052,00 metros quadrados, parte de área maior, situada na localidade de TAUNAY, conforme matrícula 29.892 do Ofício de Registro de Canoinhas, sendo que as confrontações foram descritas no projeto de lei. A área, em questão é sede do cemitério da localidade de Taunay e foi avaliada pela Comissão de Avaliação e Vistoria Interna do Município de Canoinhas, pelo valor R\$ 16.734,76.

2. Fundamento e Voto do Relator

O projeto 05/2022, é regular visto que atende os tramites legais para desapropriação da área, ou seja, do interesse público, cumprindo sua motivação, ensejando o pagamento de R\$ 16.734,76, valor este definido pela Comissão de Avaliação e Vistoria Externa, nomeada através do Decreto 291/2021, formada por servidores efetivos e membros da Sociedade Civil Organizada. A Avaliação realizada tem caráter técnico e não importa em divergência por parte deste Relator, sendo que a Comissão sugeriu o valor de R\$ 4,13 o metro quadrado do imóvel, que com área de 4.052 metros quadrados, importaria em R\$ 16.734,76. Assim, do ponto de vista



CÂMARA DE VEREADORES DE CANOINHAS

COMISSÕES TÉCNICAS – 2022

orçamentário, o impacto é plenamente justificável, não havendo nada que impeça sua regular tramitação

Portanto, meu VOTO é no sentido de que se encaminhe a proposta ao Soberano Plenário para apreciação de mérito.

3. Parecer da Comissão

Diante do parecer da Comissão de Justiça e Redação, que concluiu pela constitucionalidade e legalidade da proposição, sem afronta aos aspectos financeiros e orçamentários do Município de Canoinhas, nos termos das razões constantes deste parecer, somos pelo seu encaminhamento ao Plenário para análise de mérito.

Sala das Comissões Técnicas da Câmara de Vereadores de Canoinhas, em 21 de Fevereiro de 2022.


VER. JULIANA MACIEL
MARTINS

PRESIDENTE


VER. ZENILDA LEMOS

VICE PRESIDENTE

VER. GILMAR

MEMBRO