



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS - COMARCA DE CANOINHAS/SC
Ana Lourena Olescovicz Damaso - Oficial Interina
Zenita W. Zucco - Oficial Substituta
Rua Lourenço Rolando Malucelli, 55 - Centro - Canoinhas/SC
CEP: 89460-000 - Caixa Postal: 206 - Telefone: (47) 3622-4047 / 3622-3371

RELATÓRIO DE EMOLUMENTOS Nº 46.498
(Pedido de Certidão)

Requerente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CANOINHAS - SC** - Fone:

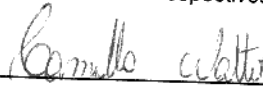
Data do pedido: **21/09/2015**

Vínculos: **Matrícula : 35016.** Certidão(ões): .

Qt	Ato	Selo	Data	V.Selo	Emol	Total
1	Certidão de Inteiro Teor (ISENTO)	DXM03663-ZXJP-Isento	21/09/2015	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL				R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

O presente relatório descreve a(s) certidão(ões) emitida(s) por esta serventia, com seus respectivos emolumentos e selo(s) de fiscalização.

Canoinhas-SC, 21 de Setembro de 2015.



Via Usuário



Câmara de Vereadores de Canoinhas

Legislativo aberto à Comunidade

Rua: Três de Maio, nº 150

www.canoinhas.sc.gov.br

(47) 3622-3804

Ofício nº *1009*/2015

Canoinhas, 21 de setembro de 2015


ILMA. SENHORA
ANA LORENA O. DAMASO
OFICIAL INTERINA
DD. CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Lourenço Mallucelli nº 55 – Centro
89490-000 – Canoinhas - SC

REF: Solicitação de Matrícula

Com nossos cordiais cumprimentos, de ordem da Comissão de Justiça e Redação da Câmara de Canoinhas, solicitamos gentilmente a V.S.a **uma** cópia atualizada da matrícula nº **35.016** referente a uma área a ser analisada pela Comissão.

Informo que a presente solicitação é de caráter público e atende o interesse da Câmara Municipal de Canoinhas – SC.

Sendo o que tínhamos para o momento reiteramos nossos protestos de estima e consideração.


José Luiz Lacowicz
Secretário Legislativo

Recebido em

21/09/2015
Camilla Walter

Canoinhas – Santa Catarina



ESTADO DE SANTA CATARINA
CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CANOINHAS

Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 35.016, datada de 08 de Setembro de 2011, conforme imagem abaixo:

República Federativa do Brasil		FICHA
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CANOINHAS	REGISTRO GERAL - Nº 2	01
Eulália Glaba Kohlbeck OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS	MATRÍCULA Nº 35.016	RUBRICA
Ana Lourença O. Damaso Oficial Substituta	Pedro Ivo Oleskovicz Filho Zenita W. Zucco Escritores Juraamentados	CANOINHAS - SC

IMÓVEL: O terreno urbano com a área de **426.925,00 m²** (quatrocentos e vinte e seis mil e novecentos e vinte e cinco metros quadrados), constituído pelos lotes número **192, 193 e 194**, situado no **"BAIRRO CAMPO D'ÁGUA VERDE"**, nesta cidade, com as seguintes confrontações: - pela frente com a Estrada Municipal e pelos demais lados com o Rio Canoinhas, com terras de Willy Vogt, com terras dos filhos de Guilherme Prust, com ditas de Evaldo Vogt e Harry Vogt, e ainda com terras pertencentes a Irmão Vogt e com Guilherme Prust, contendo uma casa de madeira, coberta de telhas, medindo cento e cinquenta (150,00) metros quadrados, e com demais dependências e benfeitorias; um galpão de madeira, coberto de telhas, medindo cem (100,00) metros quadrados, próprio para olaria, com seus pertencentes, e uma casa de alvenaria, coberta de telhas, com dezesseis (16,00) metros quadrados, destinada para o escritório. **Proprietária: CERÂMICA ALVINO VOGT LTDA.**, firma brasileira, com sede à rua Paulo Wiese, 239, Bairro Campo D' Água Verde, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 83.189.662/0001-89. Título aquisitivo: registro nº. 27.563, fls. 136, livro 3-AB. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 08 de setembro de 2011.
Luiz Quaresma Oficial Substituto.

AV.1-35.016 - Procede-se a esta averbação para constar que conforme consta no título aquisitivo nº. 27.563, fls. 136, livro 3-AB, a firma proprietária **CERÂMICA ALVINO VOGT LTDA.**, já qualificada, se comprometeu a executar integralmente o plantio de quinze mil (15.000) árvores, correspondente a 7,3 has., programado em seu projeto de reflorestamento protocolado na Delegacia Estadual do "IBDF", em Santa Catarina, a ser implantado no imóvel em objeto, ficando a mencionada área vinculada ao Instituto Brasileiro de Desenvolvimento Florestal, pelo prazo de vinte (20) anos a contar de 17 de janeiro de 1974. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 08 de setembro de 2011.
Luiz Quaresma Oficial Substituto.

AV.2-35.016 - (Protocolo nº. 96.982, 29/08/2011)- Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão expedida pelo Cartório da Distribuição desta comarca, em data de 25 de agosto de 2011, assinada pela Distribuidora Ângela Maria Finta, em cumprimento ao que determina o **Artigo 615-A do CPC** (Redação da Lei 11382/2006), para constar que no dia 19/08/2011, foi distribuída para a 1ª Vara Cível deste Juízo, sob nº. 015.11.004222-5, uma Ação de Execução - Juizado Especial, em que é **Exequente - JNF CONTABILIDADE LTDA.**, CNPJ nº. 73.258.535/0001-30, e **Executados - CERÂMICA ALVINO VOGT LTDA.**, CNPJ nº. 83.189.662/0001-89, **OSMAR VOGT** e **OSNI VOGT**, inscritos no CPF sob números 051.043.609-97 e 216.959.119-20, respectivamente, tendo atribuído a causa o valor de R\$ 17.752,33 (dezesete mil, setecentos e cinquenta e dois reais e trinta e três centavos). O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 08 de setembro de 2011. Emolumentos: R\$ 66,65.
Luiz Quaresma Oficial Substituto.

Matrícula Nº 35.016

segue no verso

AV.3-35.016- Protocolo nº. 104.917, 06/05/2013 - Procede-se a esta averbação nos termos do Ofício nº. **015110042225-000-005**, Autos nº. **015.11.004222-5**, referente a Ação de Execução - Juizado Especial/Juizado Especial Cível, datado de 24 de abril de 2013, assinado pela Senhora Marcela Linsmeier, DD. Chefe de Secretaria do Juizado Especial, 2ª Vara Cível desta comarca, e arquivado nesta Serventia, **para constar que foi determinado judicialmente a baixa do AV.2-35.016**, em que é **Exequente - JNF CONTABILIDADE LTDA ME**, e **Executados - CERÂMICA ALVINO VOIGT LTDA**, e outros, ficando o imóvel objeto da presente matrícula, livre daquele gravame. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 08 de maio de 2013. Emolumentos: Nihil. Selo de fiscalização: COS79089-4EHK.
[Assinatura] Oficial Substituto.

O referido é verdade e dou fé.
 Canoinhas-SC, 21 de Setembro de 2015.

- () Ana Lourença O. Damaso - Oficial Interina
- () Zenita W. Zulco - Oficial Substituta
- () Aldemiro Valsi Deitos - Escrevente Autorizado
- () Cassia Regina de Góss - Escrevente Autorizada
- () Pedro Ivo Oleskovicz Filho - Escrevente Autorizado

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor (ISENTO)..... R\$ 0,00
 Selos: R\$ 0,00
 Total: R\$ 0,00

****Validade: 30 dias****

Poder Judiciário
 Estado de Santa Catarina
 Selo Digital de Fiscalização
 Isento

DXM03663-ZXJP

Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br