



ESTADO DE SANTA CATARINA
CARTÓRIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE CANOINHAS

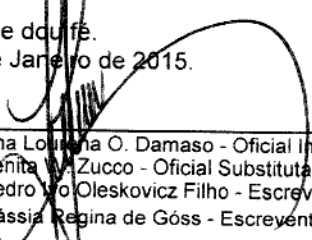
Certidão de Inteiro Teor

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 30.824, datada de 28 de Maio de 2007, conforme imagem abaixo:

República Federativa do Brasil	
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CANOINHAS	REGISTRO GERAL - Nº 2
Eulália Glaba Kohlbeck OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS <i>Peдро Ivo Oleskovicz</i> <i>Clair José Teodoroski</i> <i>Ana Laurena O. Damaso</i> Oficiais Substitutos	FICHA 01 RUBRICA
<i>Zenita W. Zucco</i> <i>Doroti L. F. Mächerski</i> Escritventes Juramentadas	MATRÍCULA Nº 30.824 CANOINHAS - SC
IMÓVEL: O terreno urbano com a área de 35.165,20m² (trinta e cinco mil, cento e sessenta e cinco metros e vinte decímetros quadrados), constituído pelo lote número quatro (04), do desmembramento aprovado pelo Decreto Municipal nº. 084/2007, de 30/04/2007, situado no BAIRRO PIEDADE, nesta cidade, localizado à margem direita da BR-280, sentido Porto União - Mafra, com as seguintes confrontações: faz frente para a "AVENIDA MOISÉS DAMASO", na extensão de 252,31 metros lineares, dividindo do lado direito para quem da frente olha o imóvel com o lote nº. 03 do mesmo desmembramento, na extensão de 130,93 metros lineares; do lado esquerdo na mesma posição com a BR-280, na extensão de 134,00 metros lineares, e pelos fundos divide com terras pertencentes a Agro-Pecuária de Canoinhas, na extensão de 242,76 metros lineares. Proprietário: MUNICÍPIO DE CANOINHAS, cadastrado no CNPJ/MF sob nº. 83.102.384/0001-80, com sede à rua Felipe Schmidt, nº. 10, nesta cidade. Matrícula anterior nº. 30.660, livro 2. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 28 de maio de 2007. Oficial Substituto. R.1-30.824 - Protocolo nº 109.006 - 13/01/2014 - (CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO - PRÉDIO SERVIENTE) - Procedeu-se a este registro nos termos da Escritura Pública de Constituição de Servidão de Passagem, lavrada às fls. 069/072, livro 441, pela Escrevente Autorizada Monica da Silva Machado, do 1º Tabelionato desta comarca, em data de 02 de dezembro de 2013, re-ratificada nos termos da Escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada às fls. 016/018, livro 442, pela Escrevente Autorizada Anna Paula Glaba, do 1º Tabelionato desta comarca, em data de 20 de dezembro de 2013, para constar que o MUNICÍPIO DE CANOINHAS, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 83.102.384/0001-80, com sede na Rua Felipe Schmidt, nº 10, centro, nesta cidade, representado pelo Prefeito Municipal Luiz Alberto Rincoski Faria, brasileiro, casado, médico veterinário, CPF nº 477.740.299-15, C.I. RG nº 482.932/SSP-SC, residente na Travessa Sete de Setembro, s/nº, centro, nesta cidade de Canoinhas-SC, conforme Decreto Municipal nº 265/2013, de 02/12/2013, <u>cedeu do imóvel da presente matrícula a área de 3.696,91 m²</u> (três mil, seiscentos e noventa e seis metros e noventa e um decímetros quadrados), devidamente localizada e confrontando ao Norte com terras do Município de Canoinhas-SC, na extensão de 132,54 metros; ao Sul com terras do Município de Canoinhas-SC, na extensão de 132,16 metros; ao Leste com terras da Cooperativa Agroindustrial Alfa (sucessora por incorporação da Cooperativa Agropecuária de Canoinhas - Matrícula 17.743), na extensão de 28,00 metros; e ao Oeste com a Avenida Moisés Damaso da Silveira, na extensão de 28,00 metros, <u>como servidão de passagem em favor do imóvel objeto da matrícula nº 17.743</u>, livro 2, deste Ofício, de propriedade da COOPERATIVA AGROPECUARIA DE CANOINHAS LTDA., cooperativa, inscrita no Matrícula Nº 30.824 segue no verso	

83.192.294/0001-28, com sede na Rua Saulo de Carvalho, nº 655, Bairro Industrial I, nesta cidade de Canoinhas-SC, a qual em virtude da Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 06 de março de 2013, foi incorporada pela COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL ALFA, cooperativa, inscrita no CNPJ sob nº 83.305.235/0001-19, com sede na Avenida Fernando Machado, nº 2580-D, Bairro Passo dos Fortes, na cidade de Chapecó-SC, representada por seu procurador Denilso Zilli, brasileiro, casado, gerente comercial, CPF nº 016.778.569-98, C.I. RG nº 12ªC-2.651.127/SSP-SC, residente na Rua Alfredo Sapucaia, nº 35, centro, nesta cidade de Canoinhas-SC. Valor: R\$ 14.490,00 (quatorze mil quatrocentos e noventa reais). Condições: Nada consta. Foram apresentadas as certidões exigidas por lei. O referido é verdade e dou fé. Canoinhas, 24 de janeiro de 2014. Emolumentos: Registro Com Valor R\$ 116,00 + Selo de fiscalização: DIE41345-BAFY R\$ 1,45 = TOTAL R\$ 117,45.  Pedro Ivo Oleskovicz Filho - Escrevente Juramentado.

O referido é verdade e dou fé.
Canoinhas-SC, 30 de Janeiro de 2015.

- 
- () Ana Lourdes O. Damaso - Oficial Interina
 - () Zenita M. Zucco - Oficial Substituta
 - () Pedro Ivo Oleskovicz Filho - Escrevente Autorizado
 - (x) Cássia Regina de Góss - Escrevente Autorizada

Emolumentos:

01 Certidão de Inteiro Teor (ISENTO)..... R\$ 0,00
Selos: R\$ 0,00
Total: R\$ 0,00

****Validade: 30 dias****

Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Isento

DRC77243-07SL

Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br